

## Guillermo García Montúfar Sarmiento

Nacido en Lima, Perú en 1955.

**Educación:** Abogado por la Pontificia Universidad Católica del Perú. Admitido al Colegio Abogados de Lima en 1982. Cuenta con Maestría en Derecho Civil y Comercial por la Universidad San Martín de Porres y especialización en el Sistema Legal de Estados Unidos de Norteamérica por la Escuela de Derecho de la Universidad de Wisconsin y en Negociación, Mediación y Conciliación por la Escuela de Derecho de la Universidad de Harvard. Catedrático de la Universidad de Lima. Especialista en derechos reales (propiedad), contratos y garantías.

**Experiencia:** Ha desarrollado consultorías legales especializadas en programas de formalización de la propiedad en el Perú y otros países, tales como El Salvador, Haití y Egipto. Es Arbitro de la Cámara de Comercio de Lima y de la Cámara de Comercio Americana del Perú (AMCHAM) y conciliador extrajudicial. Ha asesorado al Ministerio de Justicia en temas de conciliación y mediación. Brinda asesoría legal especializada en derecho administrativo y derecho civil, entre otros, al Banco Mundial y al Instituto Libertad y Democracia (ILD). Igualmente, presta asesoría legal especializada a una de las entidades más destacadas en inversión inmobiliaria en el Perú, la Iglesia de Jesucristo de los Santos de los Últimos Días (Iglesia Mormona), que frecuentemente adquiere predios para sus fines institucionales, previa evaluación y saneamiento de los respectivos títulos legales.

[Unofficial translation]

Born in Lima, Peru in 1955.

**Education:** Lawyer of the Pontificia Universidad Catolica del Peru. Admitted to Bar of Lima in 1982. With Master in Civil and Commercial by the Universidad San Martín de Porres and specialization in the U.S. Legal System of America School of Law, University of Wisconsin and Negotiation, mediation and conciliation by the School of Law Harvard University. Professor at the University of Lima. Specialist property rights (property), contracts and guarantees.

**Experience:** He has developed specialized legal consulting programs formalization of property in Peru and other countries such as El Salvador, Haiti and Egypt. It Arbitrator of the Lima Chamber of Commerce and American Chamber of Commerce of Peru (AmCham) and conciliatory court. He has advised the Ministry of Justice on issues of reconciliation and mediation. Provides expert legal advice in administrative law and civil law, among others, the World Bank and the Instituto Libertad y Democracia (ILD). Also provides specialized legal advice to one of the most prominent entities in real estate investment in Peru, the Church of Jesus Christ of Latter-day Saints (Mormons), which often acquires land for its institutional purposes, after evaluation and sanitation the respective legal title.